

УТВЕРЖДАЮ:



Проректор

/М.Е. Лейбман/

2019 г.

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

профессиональной переподготовки

по программе: «Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза объектов
недвижимости»

Цель: профессиональная переподготовка

Категория слушателей: специалисты с высшим образованием

Профессиональные компетенции:

В результате освоения программы слушатели должны овладеть следующими компетенциями:

Общепрофессиональные:

- способностью демонстрировать знания фундаментальных и прикладных дисциплин программы магистратуры (ОПК-4).

Профессиональные:

- способностью проводить изыскания по оценке состояния природных и природно-техногенных объектов, определению исходных данных для проектирования и расчетного обоснования и мониторинга объектов, патентные исследования, готовить задания на проектирование (ПК-1);

- владением методами оценки инновационного потенциала, риска коммерциализации проекта, технико-экономического анализа проектируемых объектов и продукции (ПК-2);

- обладанием знаниями методов проектирования и мониторинга зданий и сооружений, их конструктивных элементов, включая методы расчетного обоснования, в том числе с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированных проектирования (ПК-3);

- умением вести сбор, анализ и систематизацию информации по теме исследования, готовить научно-технические отчеты, обзоры публикаций по теме исследования (ПК-6);

- способностью вести организацию, совершенствование и освоение новых технологических процессов производственного процесса на предприятии или участке, контроль за соблюдением технологической дисциплины, обслуживанием технологического оборудования и машин (ПК-10);

- способностью вести организацию наладки, испытания и сдачи в эксплуатацию объектов, образцов новой и модернизированной продукции, выпускаемой предприятием (ПК-11);

- владением методами организации безопасного ведения работ, профилактики производственного травматизма, профессиональных заболеваний, предотвращение экологических нарушений (ПК-12);

- способностью к адаптации современных версий систем управления качеством к конкретным условиям производства на основе международных стандартов (ПК-14).

Срок обучения: 510 ак. часов

Форма обучения: очно-заочная

Режим занятий: без отрыва от работы

Учебный план:

№ п/п	Наименование дисциплин модуля	Общая трудоемкость, час.	В том числе			Форма контроля
			Лекции	Практ. занятия	СРС	
1	2	3	4	5	6	7
1 модуль. Базовые дисциплины						
1	Теоретические основы судебной строительно-технической экспертизы	100	28	12	60	Экзамен
1.1	Организационные и процессуальные основы судебной строительно-технической экспертизы	30	6	4	20	
1.2	Методология судебной строительно-технической экспертизы	70	22	8	40	
1.2.1	Теоретические и правовые основы судебной стоимостной экспертизы	100	28	12	60	Зачет
1.2.2	Организационные и процессуальные основы судебной стоимостной экспертизы	30	6	4	20	
1.2.3	Методология судебной стоимостной	70	22	8	40	

	экспертизы					
	2 модуль. Специальные дисциплины					
2.1	Направления судебных строительно-технических экспертных исследований	170	40	20	110	Зачет
2.1.1	Исследования, направленные на определения причин, условий и обстоятельств несчастных случаев в строительстве; определение круга лиц, в чьи обязанности входило обеспечение безопасных и безаварийных условий труда	30	6	4	20	
2.1.2	Исследования, направленные на определения причин, условий и обстоятельств разрушения возводимых (реконструируемых) и эксплуатируемых строительных объектов	30	6	4	20	
2.1.3	Исследования, направленные на установление видов, объемов, качества работ при возведении, реконструкции (ремонте) и эксплуатации строительных объектов	30	6	4	20	
2.1.4	Организация и проведение натурных и лабораторных исследований зданий, строений и сооружений, строительных	80	22	8	50	

	площадок в ходе выполнения следственных действий					
2.2	Направление судебных стоимостных экспертных исследований	100	28	16	56	Зачет
2.2.1	Стоимостная экспертиза различных объектов недвижимости	30	6	4	20	
2.2.2	Экспертиза и оценка кадастровой стоимости объектов недвижимости	20	6	4	10	
2.2.3	Организация и проведение натурного обследования объектов недвижимости при проведении стоимостной экспертизы	10	2	2	6	
2.2.4	Экономическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов	40	14	6	20	
3	Междисциплинарный экзамен	Экзамен				
4	Итоговая аттестация	40	Итоговая аттестационная работа			
5	ИТОГО:	510	124	60	286	

Составители:

Зав. кафедрой ОСУН

Согласовано:

Директор ИЭУИС

Руководитель ЦДПО



(подпись)

П.Г. Грабовый

(инициалы и фамилия)



(подпись)

О. Н. Кузина

(инициалы и фамилия)



(подпись)

А.В. Федосына

(инициалы и фамилия)